



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 112

10 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 4468 (1)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Δασοχωρίου Ν. Σερρών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 2-4/14.5.85 (ΦΕΚ 225Δ') «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 εδάφ. α.

5. Την ΤΠ/ΕΠΑ/11681/30.11.87 (ΦΕΚ 94Δ'/8.2.88) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Δασοχώρι, Κοινότητας Δασοχωρίου Ν. Σερρών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

6. Την υπ' αριθ. 50/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δασοχωρίου.

7. Την από 28.8.1992 ένσταση Αναστασίου Ιωάννη.

8. Την από 2.9.1992 ένσταση Γρηγορέλη Δημητρίου.

9. Την από 7.9.1992 ένσταση Κουτσιούμπα Ευάγγελου.

10. Την υπ' αριθ. 51/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δασοχωρίου.

11. Την υπ' αριθ. 31/3.3.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

12. Την υπ' αριθ. 25/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δασοχωρίου.

13. Την υπ' αριθ. 163/1.7.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

14. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Δασοχωρίου, όπως αυτό φαίνεται στα πέντε (5) φύλλα χάρτη, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

2. Εγκρίνεται η επιβολή προκηπίου πλάτους 3.00 (τριών) μ. στα Ο.Τ. του οικισμού, όπως αυτό φαίνεται στα πέντε φύλλα χάρτη που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

3. Εγκρίνεται ο καθορισμός χρήσεων στα παρακάτω οικόπεδα του οικισμού:
- το υπ' αριθ. 7 οικόπεδο στο Ο.Τ. 2 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
- το υπ' αριθ. 8 οικόπεδο στο Ο.Τ. 3 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πλατείας.
- το υπ' αριθ. 9 οικόπεδο στο Ο.Τ. 4 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πλατείας.
- το υπ' αριθ. 54 οικόπεδο στο Ο.Τ. 9 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
- το υπ' αριθ. 60 οικόπεδο στο Ο.Τ. 11 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
- το υπ' αριθ. 11α Ο.Τ. χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
- το υπ' αριθ. 82 οικόπεδο στο Ο.Τ. 15α χαρακτηρίζεται σαν χώρος νεκροταφείων.
- το υπ' αριθ. 83 οικόπεδο στο Ο.Τ. 15α χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
- το υπ' αριθ. 81 οικόπεδο στο Ο.Τ. 15 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πλατείας.
- το υπ' αριθ. 87 οικόπεδο στο Ο.Τ. 16 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.

– το υπ' αριθ. 109 οικόπεδο στο Ο.Τ. 19 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 110 οικόπεδο στο Ο.Τ. 20 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πλατείας – πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 111 οικόπεδο στο Ο.Τ. 21 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πλατείας – πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 131 οικόπεδο στο Ο.Τ. 25 χαρακτηρίζεται σαν χώρος για ανέγερση κτιρίου κοινωνικών εκδηλώσεων.
– το υπ' αριθ. 127 οικόπεδο στο Ο.Τ. 24 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– τα υπ' αριθ. 163 και 164 οικόπεδο στο Ο.Τ. 30α χαρακτηρίζονται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 165 οικόπεδο στο Ο.Τ. 31 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 185 οικόπεδο στο Ο.Τ. 35 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 193 οικόπεδο στο Ο.Τ. 36 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 224 οικόπεδο στο Ο.Τ. 39 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– τα υπ' αριθ. 269 και 270 οικόπεδο στο Ο.Τ. 45α χαρακτηρίζονται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 322 οικόπεδο στο Ο.Τ. 53 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 323 οικόπεδο στο Ο.Τ. 54 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πάρκου.
– το υπ' αριθ. 361 οικόπεδο στο Ο.Τ. 61 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– τα υπ' αριθ. 372, 373 και 374 οικόπεδο στο Ο.Τ. 63α χαρακτηρίζονται σαν χώρος πρασίνου – παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 395 οικόπεδο στο Ο.Τ. 65 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πλατείας.
– το υπ' αριθ. 396 οικόπεδο στο Ο.Τ. 66 χαρακτηρίζεται σαν χώρος Εκκλησίας.
– το υπ' αριθ. 400 οικόπεδο στο Ο.Τ. 66 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 404 οικόπεδο στο Ο.Τ. 66 χαρακτηρίζεται σαν χώρος κοινοτ. καταστήματος.
– το υπ' αριθ. 407 οικόπεδο στο Ο.Τ. 67 χαρακτηρίζεται σαν χώρος αθλοπαιδειών.
– το υπ' αριθ. 408 οικόπεδο στο Ο.Τ. 67 χαρακτηρίζεται σαν χώρος σχολείου.
– το υπ' αριθ. 413 οικόπεδο στο Ο.Τ. 67 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικού σταθμού.
– το υπ' αριθ. 663 οικόπεδο στο Ο.Τ. 68 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 415 οικόπεδο στο Ο.Τ. 68 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 416 οικόπεδο στο Ο.Τ. 68 χαρακτηρίζεται σαν χώρος για ανέγερση κέντρου νεότητας – πολιτιστικών εκδηλώσεων.
– το υπ' αριθ. 466 οικόπεδο και τμήμα του υπ' αριθ. 467 οικοπέδου, στο Ο.Τ. 75 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 471 οικόπεδο στο Ο.Τ. 103 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 497 οικόπεδο στο Ο.Τ. 81 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 550 οικόπεδο στο Ο.Τ. 88 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 647 οικόπεδο στο Ο.Τ. 98 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 662 οικόπεδο στο Ο.Τ. 102 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 209 οικόπεδο στο Ο.Τ. 99 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– το υπ' αριθ. 525 οικόπεδο στο Ο.Τ. 84 χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.
– το υπ' αριθ. 533 οικόπεδο στο Ο.Τ. 85 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.
– το Ο.Τ. 96 χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.

4. Εγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω γενικών όρων δόμησης.

α. αρτιότητα

Ορίζεται ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας 500 τ.μ. με ελάχιστο πρόσωπο 14 μ.

Κατά παρέκκλιση άρτια θεωρούνται τα οικόπεδα με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν παραχωρήθηκαν με αποφάσεις της Ε.Α.Σ. ή Ε.Ο.Δ. προγενέστερες του Ν. 1337/83, ενώ για τις ιδιοκτησίες ισχύουν οι προγενέστερες της απόφασης παρεκκλίσεις.

β. ποσοστό κάλυψης

Ορίζεται μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. συντελεστής δόμησης

Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων κλιμακώνεται ανάλογα με το εμβαδόν τους όπως παρακάτω:
– για τα πρώτα 100 τ.μ. του οικοπέδου ο σ.δ. ορίζεται σε 1.60
– για τα επόμενα 100 τ.μ. του οικοπέδου ο σ.δ. ορίζεται σε 0.80
– για το πέρα των 200 τ.μ. τμήμα του οικοπέδου ο συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0.60.

Στα οικόπεδα εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δεν υπάρχει περιορισμός των 400 τ.μ.

δ. Ύψος κτιρίων

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

5. Ειδικοί όροι δόμησης

Οι ειδικοί όροι δόμησης εγκρίνονται όπως καθορίσθηκαν με την ΤΠ/ΕΠΑ/11681/30.11.87 απόφαση Νομάρχη Σερρών.

6. Κατά τα λοιπά ισχύουν το Π.Δ. 24.4.85, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και με το Π.Δ. 25.4.89 και ο Ν. 1577/85.

7. Κάθε απόφαση διαφορετική με τα παραπάνω οριζόμενα καταργείται.

Άρθρο 2

1. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Δασοχωρίου.

2. Η απόφαση αυτή, μαζί με τα 5 (πέντε) φύλλα χάρτη που την συνοδεύουν, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 7 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

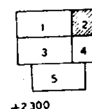
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

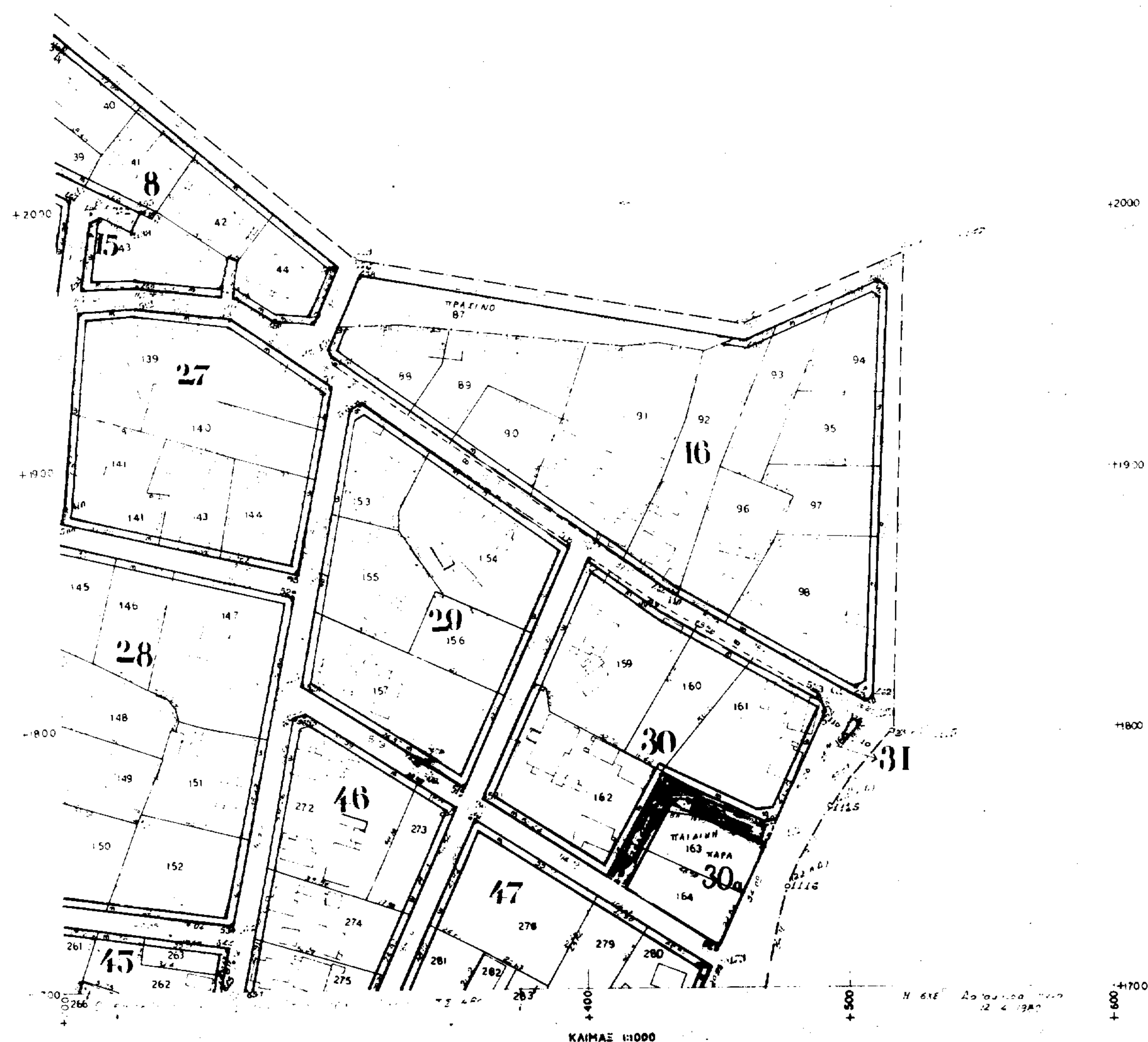
ΔΑΣΟΧΩΡΙ ΣΕΡΡΩΝ

ΔΙΑΝΟΜΗ 1988

L = 41° 09′
M = 0° 27′







ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ

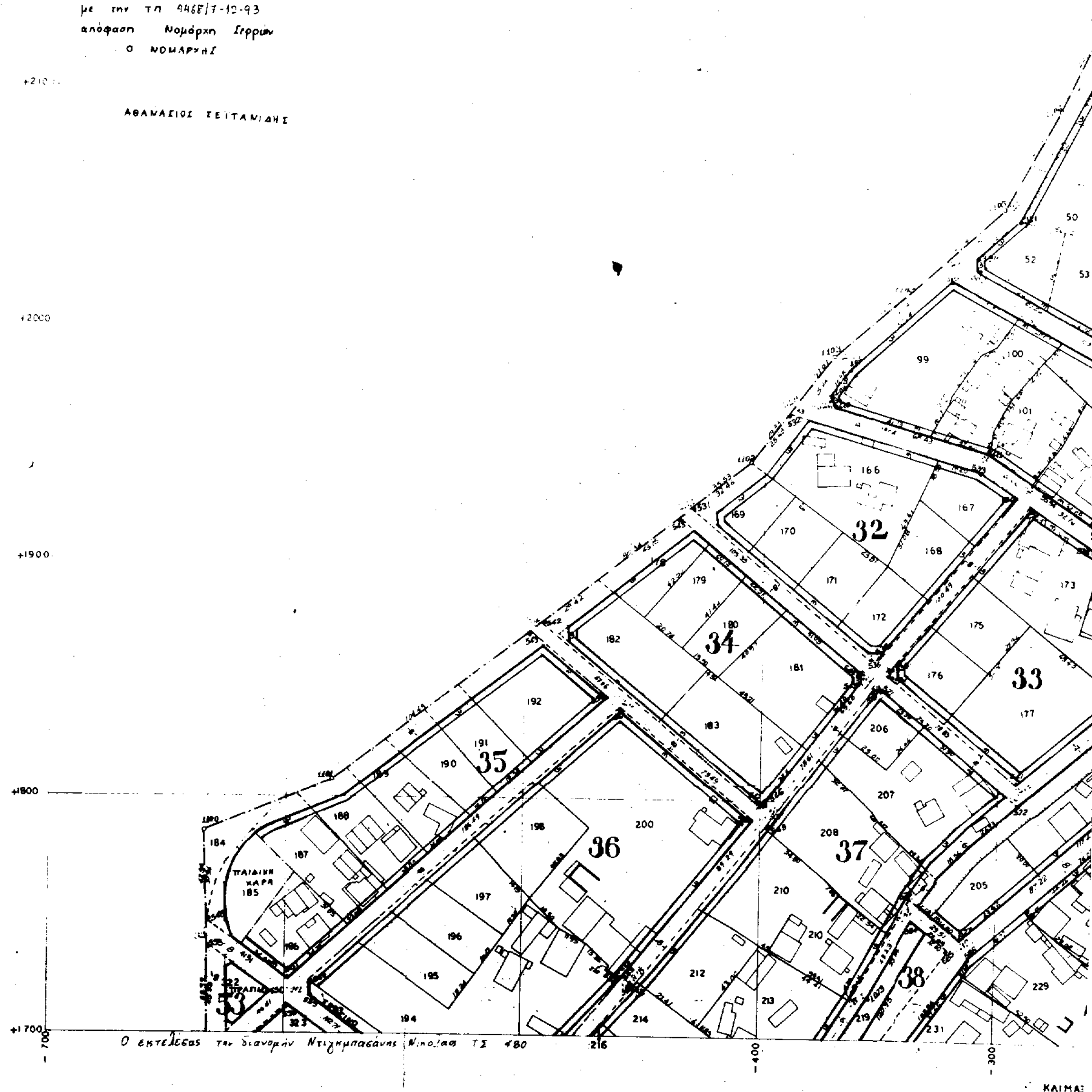
ΔΙΑΝΟΜΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 7-12-1993
Ο προϊστάμενος Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών

Απόστολος Πολυτίδης
Πολ. Μηχ. - Εισηγητής Α

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την ΤΠ 4468/7-12-93
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΕΙΤΑΝΙΔΗΣ

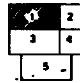


Ο εκτελέσας την διανομήν Ντιγκμπασάνης Νικόλαος ΤΣ 480

ΔΑΣΟΧΩΡΙ ΣΕΡΡΩΝ

1988

1



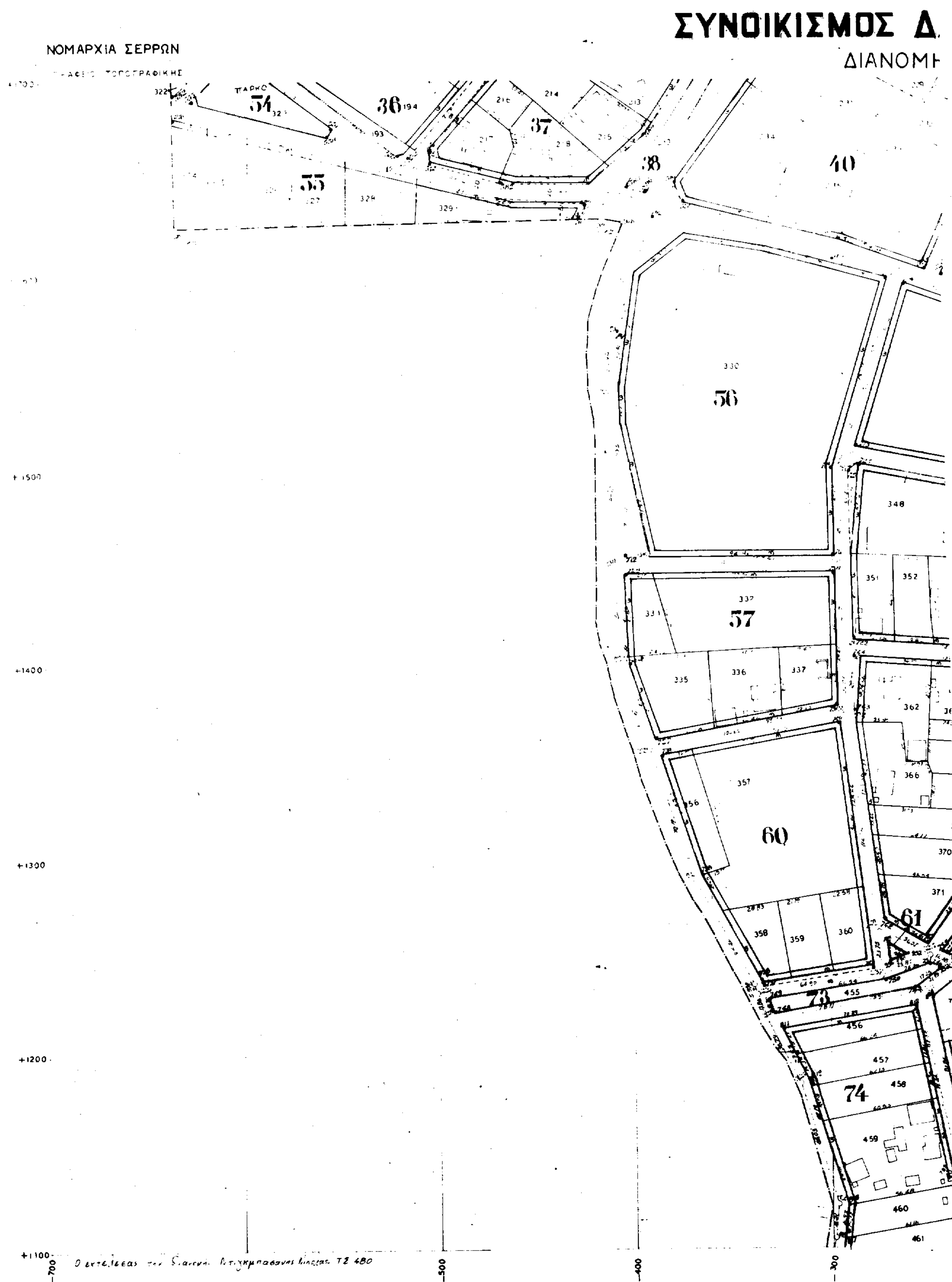
ΠΛΑΤΕΙΑ

ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ

ΠΡΑΣΙΝΟ

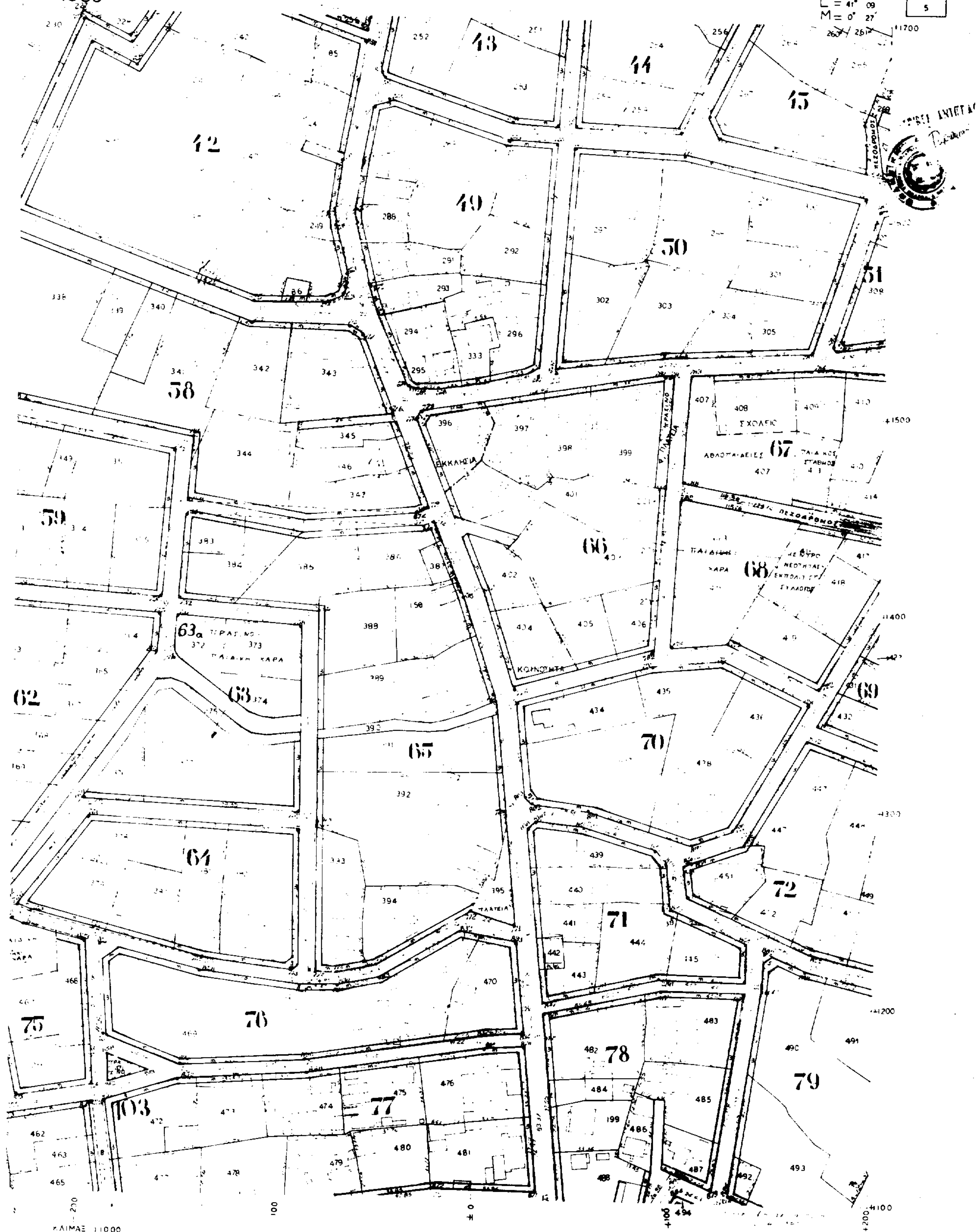
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

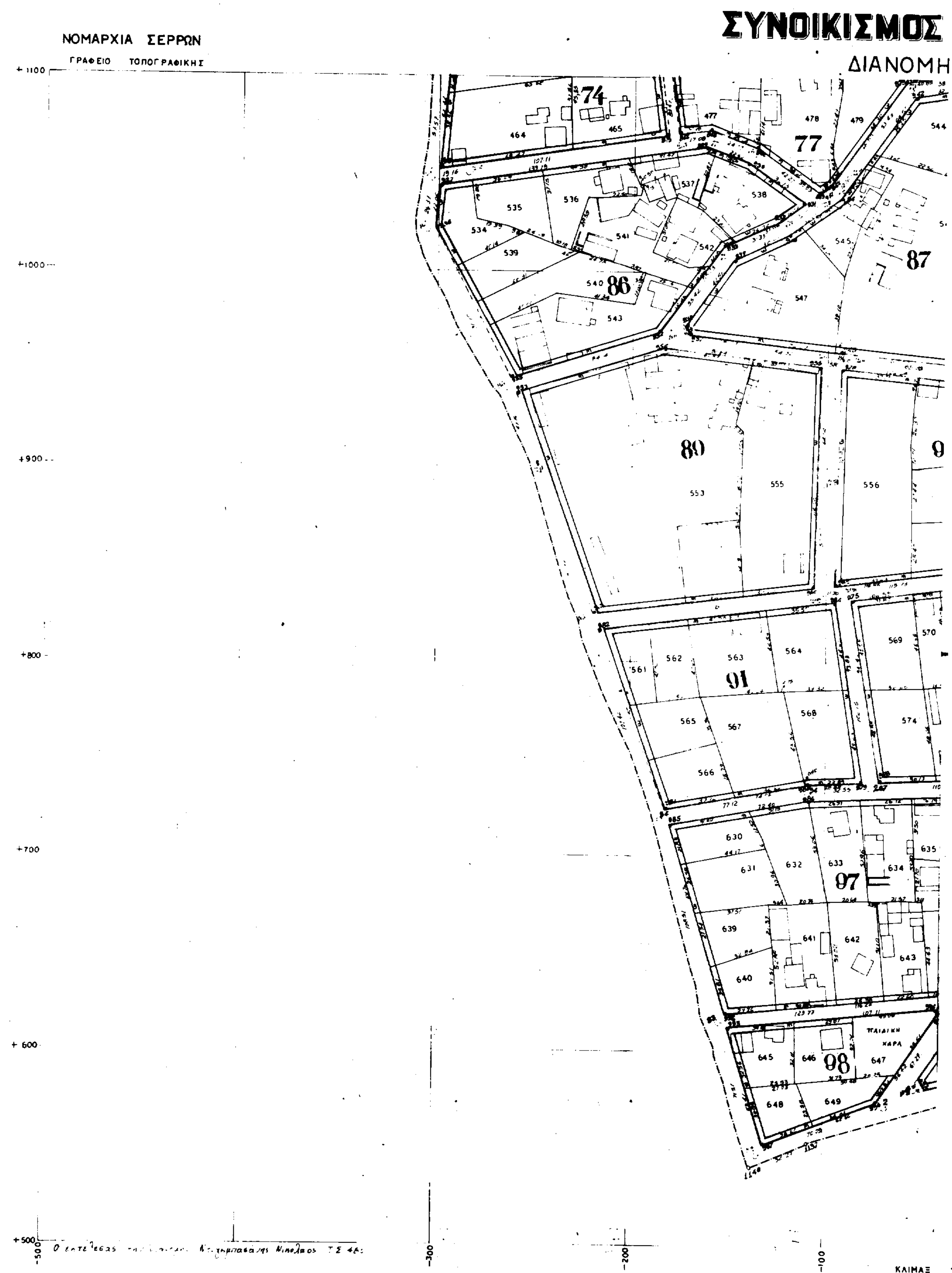
1:1000

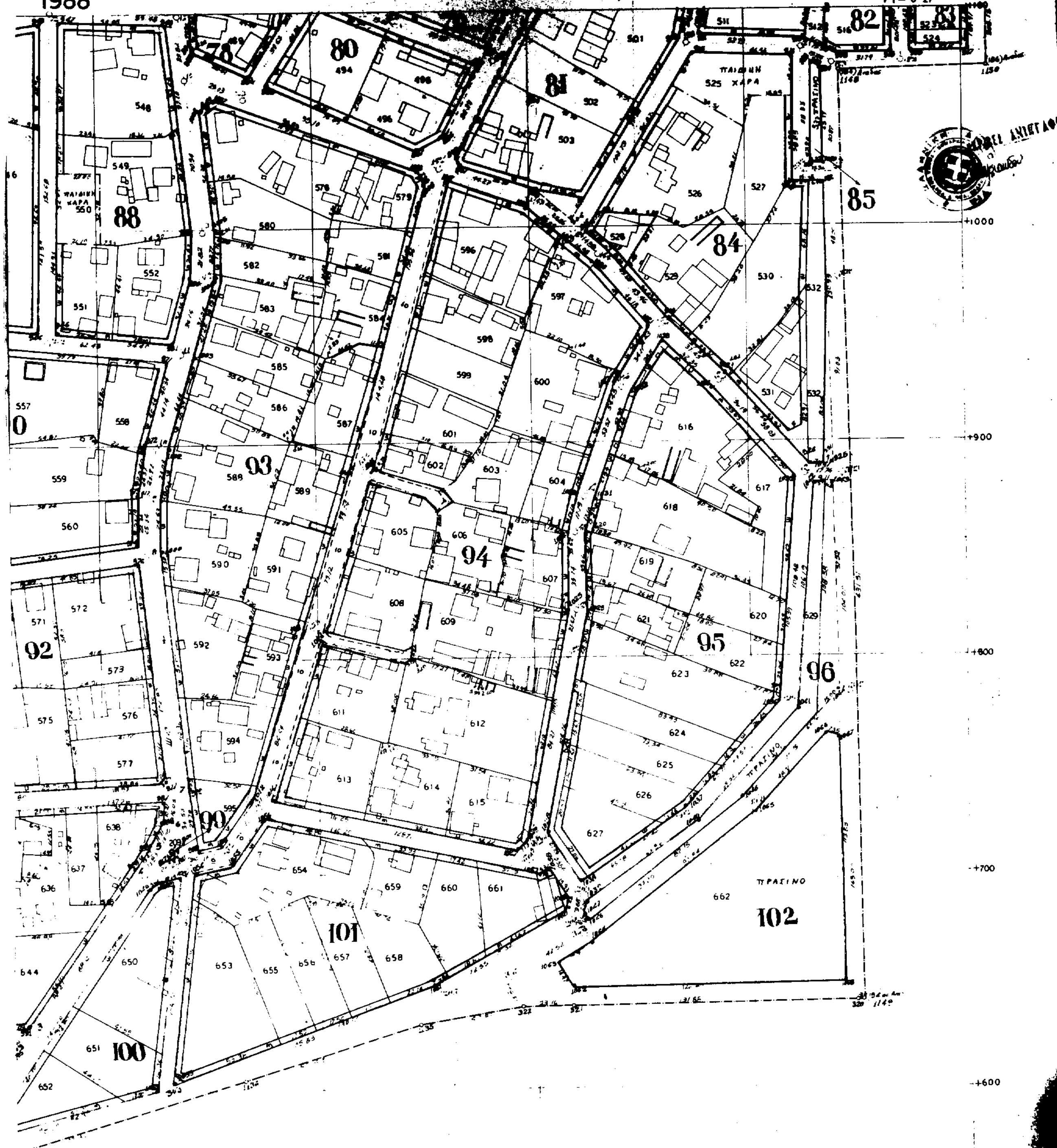

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ Δ
ΔΙΑΝΟΜΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΠΑΡΚΟ
34
35
36
37
38
40
56
57
60
61
73
74
330
332
335
336
337
348
351
352
357
358
359
360
362
366
370
371
455
456
457
458
459
460
461
+1500
+1400
+1300
+1200
+1100
-700
-500
-400
-300

ΑΣΟΧΩΡΙ ΣΕΡΡΩΝ

1988




ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
+1100
+1000
+900
+800
+700
+600
+500
-500
-300
-200
-100
74
77
86
87
89
91
97
98
464
465
477
478
479
544
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
545
547
553
555
556
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
574
630
631
632
633
634
635
639
640
641
642
643
645
646
647
648
649
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΚΛΙΜΑΞ


ΔΑΣΟΧΩΡΙ (ΣΕΡΡΩΝ)
1988
80
81
82
83
84
85
88
92
93
94
95
96
100
101
102
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΔΑΣΟΧΩΡΙ (ΣΕΡΡΩΝ)

ΔΙΑΝΟΜΗ 1988

L = 41° 09'
M = 0° 27'



ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Αριθ. Τ.Π. 4137/93 (2)

Επέκταση του οικισμού Ορεινής Ν. Σερρών με πολεοδόμηση αυτής και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης στα οικόπεδα αυτής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 20.8.85 (ΦΕΚ 414 Δ') «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους...».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 33 και την παρ. 5 του άρθρου 42.

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.85, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και με το Π.Δ. 25.4.89.

4. Την ΤΠ/ΕΠΑ 11673/30.11.87 (ΦΕΚ 1232 Δ') απόφαση Νομάρχη Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Ορεινής, Κοινότητας Ορεινής Ν. Σερρών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

5. Την υπ' αριθ. 56/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ορεινής.

6. Την υπ' αριθ. 221/30.12.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

7.. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η επέκταση του οικισμού Ορεινής, η πολεοδόμηση αυτής και η έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου, όπως αυτό φαίνεται στα δύο φύλλα χάρτη, υπό κλίμακα 1:1000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

2. Εγκρίνεται ο καθορισμός ρυμοτομικής γραμμής (πράσινη γραμμή) στους περιμετρικούς δρόμους του οικισμού.

3. Εγκρίνεται ο καθορισμός οικοδομικής γραμμής (Ο.Γ.) σε απόσταση 3.00 μ. από τη ρυμοτομική γραμμή (Ρ.Γ.) στα οικοδομικά τετράγωνα του οικισμού.

4. Εγκρίνεται ο καθορισμός ειδικών χρήσεων στα παρακάτω οικόπεδα του οικισμού:

– το υπ' αριθ. 13 Ο.Τ. χαρακτηρίζεται σαν χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων.

– το υπ' αριθ. 12 Ο.Τ. χαρακτηρίζεται σαν χώρος αθλοπαιδειών.

– το υπ' αριθ. 20 Ο.Τ. χαρακτηρίζεται σαν χώρος για ανέγερση κτιρίου εκπολιτιστικού συλλόγου.

– τα υπ' αριθ. 31 και 32 οικόπεδα, στο Ο.Τ. 6, χαρακτηρίζονται σαν χώρος παιδικής χαράς.

– το υπ' αριθ. 126 οικόπεδο, στο Ο.Τ. 15, χαρακτηρίζεται σαν χώρος παιδικής χαράς.

– το υπ' αριθ. 119 οικόπεδο, στο Ο.Τ. 6, χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.

– τα υπ' αριθ. 118 και 128 οικόπεδα, στο Ο.Τ. 11, χαρακτηρίζονται σαν χώρος πρασίνου.

– τα υπ' αριθ. 122 και 123 οικόπεδα, στο Ο.Τ. 14, χαρακτηρίζονται σαν χώρος πρασίνου.

– το υπ' αριθ. 125 οικόπεδο, στο Ο.Τ. 16, χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.

– το υπ' αριθ. 127 οικόπεδο, στο Ο.Τ. 19, χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.

– τα υπ' αριθ. 117, 120 και 121 οικόπεδα χαρακτηρίζονται σαν χώρος πρασίνου.

– το υπ' αριθ. 124 οικόπεδο, στο Ο.Τ. 15, χαρακτηρίζεται σαν χώρος πρασίνου.

5. Εγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω γενικών όρων δόμησης.

α. αρτιότητα οικοπέδων

Ορίζεται ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας 500 μ. με ελάχιστο πρόσωπο 14 μ.

β. ποσοστό κάλυψης

Ορίζεται μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης: 60%.

γ. συντελεστής δόμησης

Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται σε 0.70, χωρίς να ισχύει το ανώτατο επιτρεπόμενο όριο των 400 τ.μ. που ορίζει το Π.Δ. 24.4.85, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και με το Π.Δ. 25.4.89.

δ. ύψος κτιρίων

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Σε περίπτωση που το έδαφος παρουσιάζει κλίση μεγαλύτερη του 25%, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων, είναι δυνατόν να φθάσει τα 10.00 μ., μετρούμενο από το χαμηλότερο σημείο του εδάφους, μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης και ύστερα από γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

6. Εγκρίνεται ο καθορισμός των παρακάτω ειδικών όρων δόμησης:

α. Τρόπος επικάλυψης: στέγη με κεραμίδι κόκκινου χρώματος και κλίση 1:3 περίπου. Στις περιπτώσεις που τοποθετείται ηλιακός θερμοσίφωνας (ή συλλέκτης γενικώς) να επιδιώκεται η ενσωμάτωσή του στη στέγη.

β. Όψεις στο ισόγειο με πέτρα ή επιχρισμένες, στον όροφο επιχρισμένες και βαμένες με αρμονία χρωμάτων.

γ. Οι εξώστες να είναι περιορισμένοι και διασπασμένοι, με ξύλινο ή μεταλλικό κάγκελλο ή συμπαγές στηθαίο και επικάλυψη με κατεβασιά της στέγης.

δ. Οι περιφράξεις να είναι χαμηλοί μανδρότοιχοι από πέτρα ή επιχρισμένοι σε χρώμα άσπρο, κατά ΓΟΚ 85.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το Π.Δ. 24.4.85, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και με το Π.Δ. 25.4.89.

8. Κάθε διάταξη διαφορετική με τα παραπάνω οριζόμενα καταργείται.

Άρθρο 2

1. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Ορεινής.

2. Η απόφαση αυτή, μαζί με τα δύο φύλλα χάρτη, υπό κλίμακα 1:1000, που την συνοδεύουν, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσιευσή τους.

Σέρρες, 13 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΟΙΚΙΣ

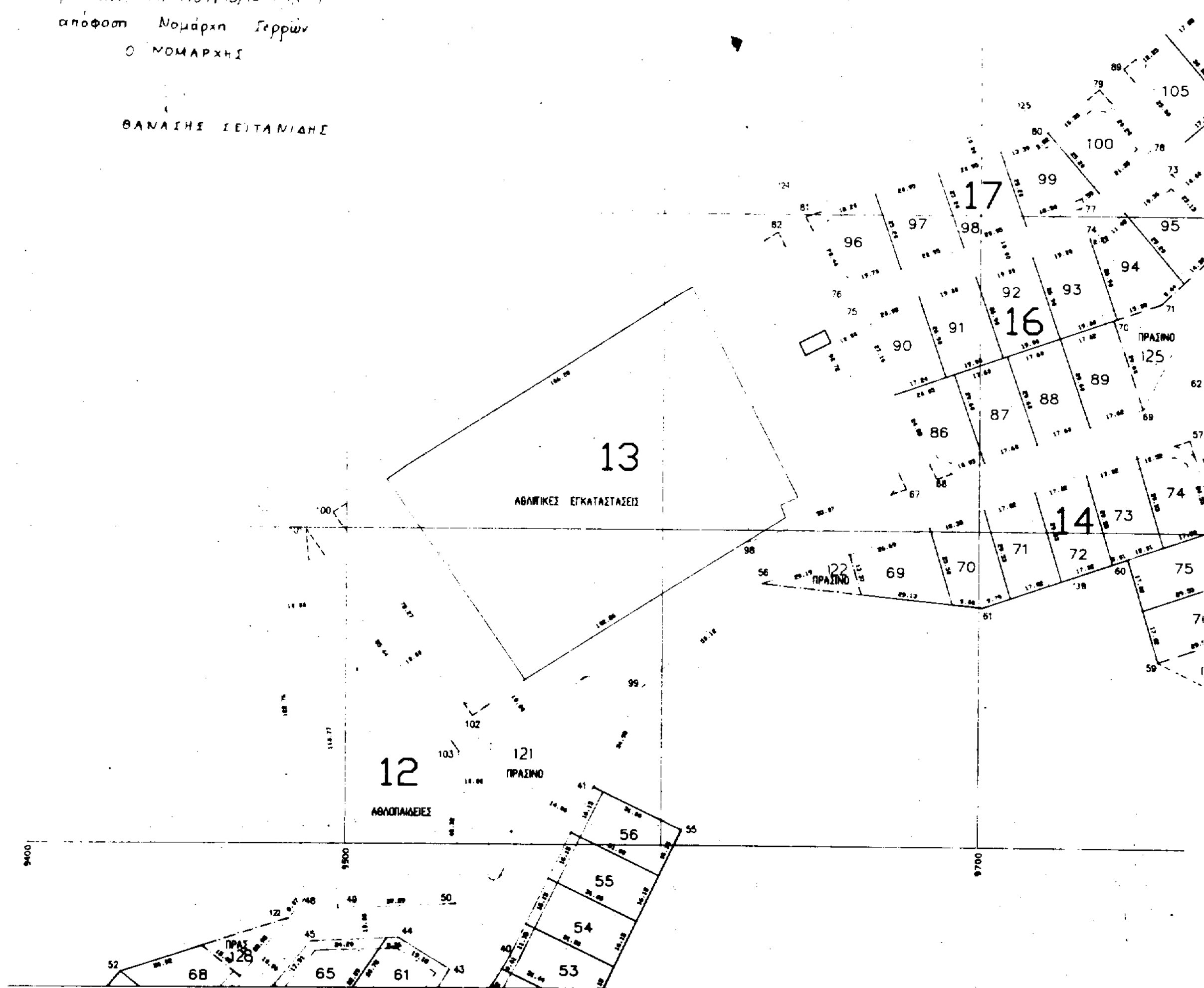
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 13-1-1994
Ο προϊστάμενος ΤΠ ΠΕ Ν. Σερρών

Αποστολος Πολυτίδης
Πολ. Μηχ/κος

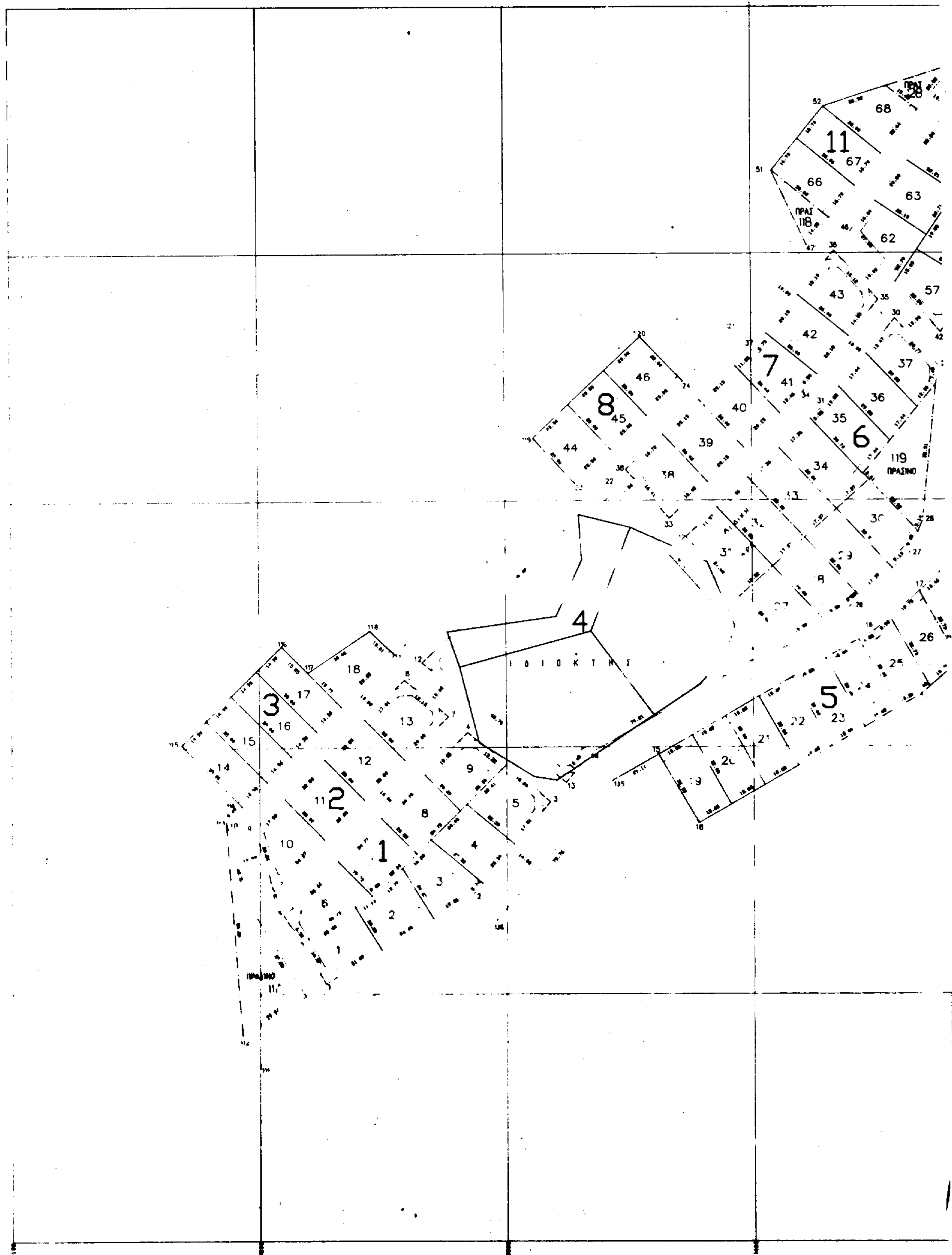
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την ΤΠ 4137/93/13-1-1994
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

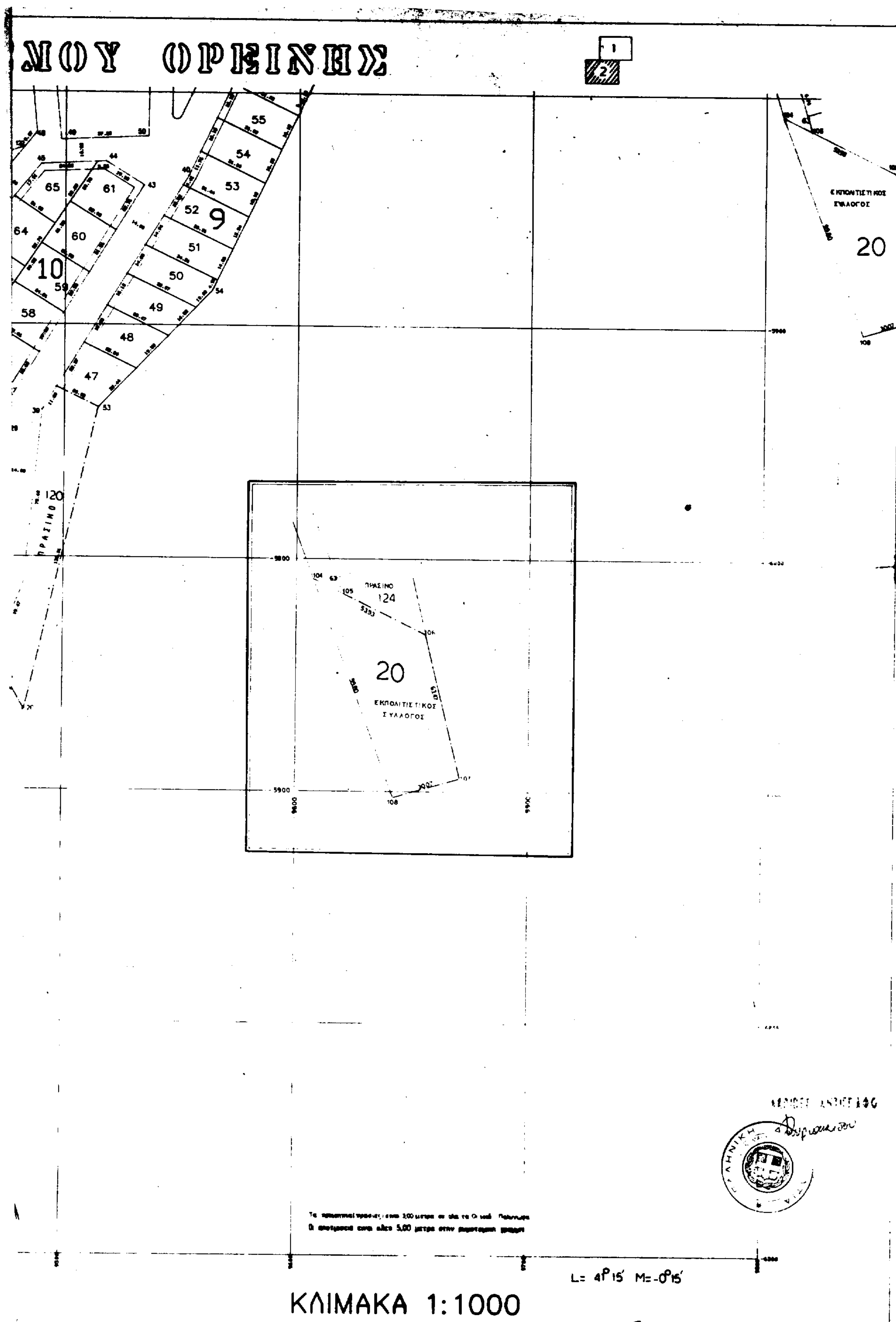
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ




ΜΟΥ ΟΡΕΙΝΗΣ
ΥΔΡΑΓΩΓΕΙΟ
ΠΡΑΣΙΝΟ
127
111
112
113
114
115
116
19
18
101
102
103
104
106
107
108
109
110
126
77
78
79
80
15
81
82
83
84
85
123
124
20
Οι αποτμησεις ειναι ολες 5,00 μετρα στην ρυμοτομικη γραμμη
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
L=41° 15' M=-0° 15'

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΟΙΚΙΣ





ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48 141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ. 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ.	750
β) » » » Β'	» 30.000	»	1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	»	500
δ) » » » Δ'	» 30.000	»	1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	»	1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	»	500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	»	250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	»	500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	»	150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	»	10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320